

FOR LEASE

\$ 15,937.00 USD

El Salvador - San Salvador

San Salvador

Listing ID: 002283140046

Excelente oportunidad de alquiler de edificio comercial en una zona urbana de alta demanda y uso principalmente comercial. La propiedad cuenta con un terreno de topografía plana con un área de 1,046.00 m² (equivalentes a 1,496.62 v²) y un área construida total de 958.90 m². El edificio está distribuido en 3 niveles con estructura de marcos de concreto y se encuentra en un buen estado de mantenimiento. Los espacios internos incluyen un área de recepción, múltiples oficinas y una sala de reuniones. Para la comodidad de los colaboradores y clientes, dispone de 18 baños en total (12 en el primer nivel, 3 en el segundo nivel y 3 en el tercer nivel). Además, cuenta con un ascensor para los 3 niveles y estacionamiento interno con capacidad para 15-19 vehículos y 8 motos. Características Adicionales: Edificaciones Anexas: Incluye una bodega de 30.28 m² y una galera de 43.25 m². Equipamiento: Sistema de aire acondicionado instalado y 2 cisternas con capacidad



[SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS](#)



ANDRE CIRIANI
Sales Agent
503 78665303
andre@remaxcapital.sv
<http://www.remaxcapital.sv>



RE/MAX CAPITAL

Colonia Lomas de San Francisco, final calle #1 Centro de Negocios Manhattan, Antiguo Cuscatlán, La Libertad.

Each office is independently owned and operated